

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

ダブルロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノア・フロッド 201号室		
物件所在地	大阪府泉佐野市下瓦屋5丁目		
交通	南海本線 鶴原駅 徒歩9分 南海本線 井原里駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	南西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭費用:11,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用44,000円(税込)/退去時支払●短期違約金:1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス/初回50%・月額=総額1%●外国籍:セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318718

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%