

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 7,500円 |

南向きの明るいお部屋宅配ボックス、ミストサウナ付き、オートロック、テレビモニター、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、エアコン付き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フローラルエヴァン 101号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府箕面市小野原西6丁目 | | |
| 交通 | 阪急千里線 北千里駅 徒歩20分 大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30.04m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 ミストサウナ 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場: 10,18円、バイク: 要確認、原付: 要確認、退去時にクリーニング費用33,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月11日

No.sh318779



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |