

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

オートロック 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミリアディ たかつき 305号室		
物件所在地	大阪府高槻市芥川町3丁目9-12		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩6分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.22m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000 ~ 15000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ TVインターホン ウォークインクローゼット エアコン グリルシステムキッチン シュ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318814



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%