

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

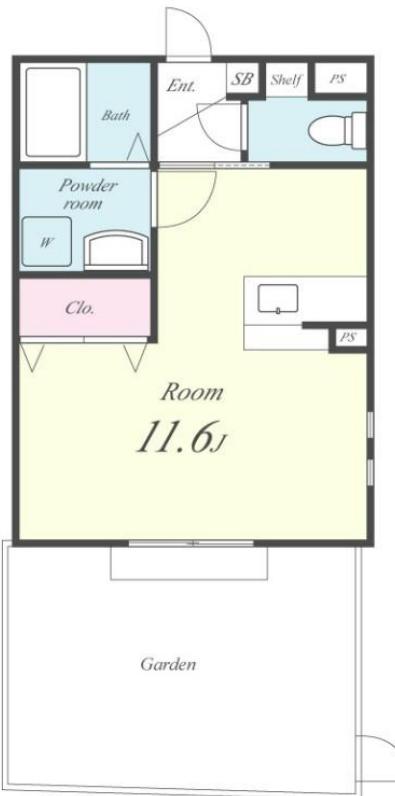
## ダブルロック 充実した設備で安心して生活できる

ダブルロック 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスローズ古市 105号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市古市1丁目5-9		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩5分 近鉄長野線 古市(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.62m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S C A T V エアコン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 クローゼットシステムキッチン パス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 保証会社: エボスカード(ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード(ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認下さい。		

情報更新日2026年2月6日

No.sh318820



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%