

FOR RENT

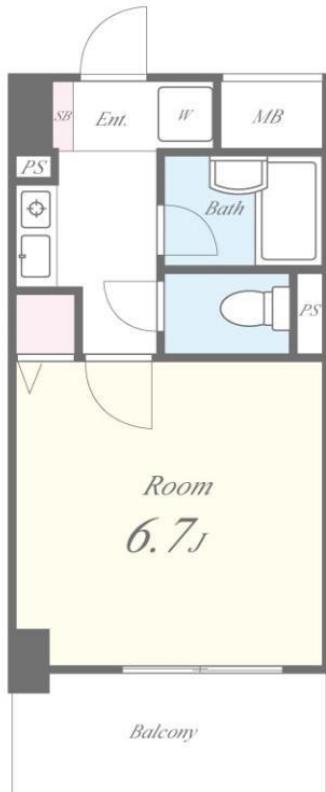
賃料	管理費等
48,000円	5,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンイースト江坂 507号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田2丁目11-30		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩13分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	20.4m ²	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代(アスル): 2,200円 [備考] 駐車場: 19,800円 (屋内)、駐輪は自転車もしくは原付1台まで、退去時にクリーニング費用 33,000円、短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可): 1年未満で賃料の2ヶ月分、2年未満で賃料の1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%】		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318822



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%