

# FOR RENT

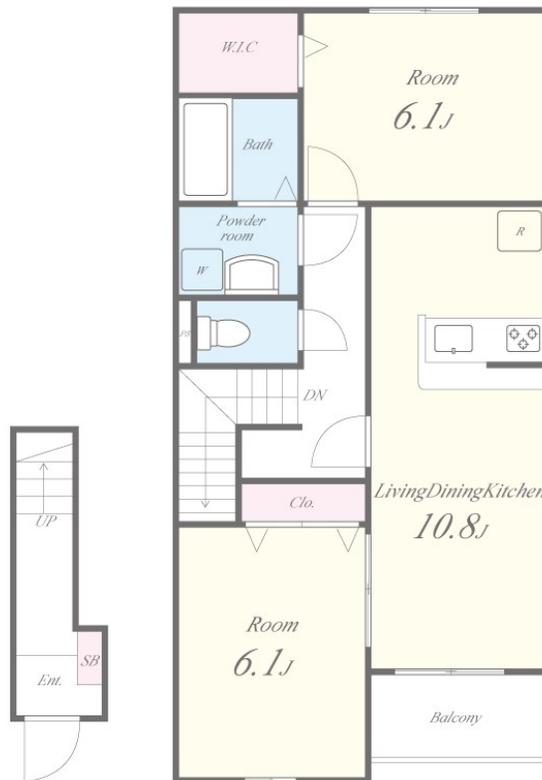
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

小型犬1匹飼育ができます。間取りは人気の1LDKで対面キッチンです！新婚さんにもオススメの間取りとなっております。収納は大容量のウォークインクローゼットを採用！駐車場も広々。2台契約も可能です！

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルル 番館 202号室		
物件所在地	大阪府岸和田市吉井町4丁目17-48		
交通	南海本線 忠岡駅 徒歩13分 南海本線 春木駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.62㎡	向き	南東
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯 B S T Vインターホン ウォークインクローゼット ガス給湯 システムキッチン シャワー シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 町会費：700円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込)/退去時支払 短期違約金：1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴス/初回50%・月額=総額1% 外国籍：セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.sfh318835

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%