

FOR RENT

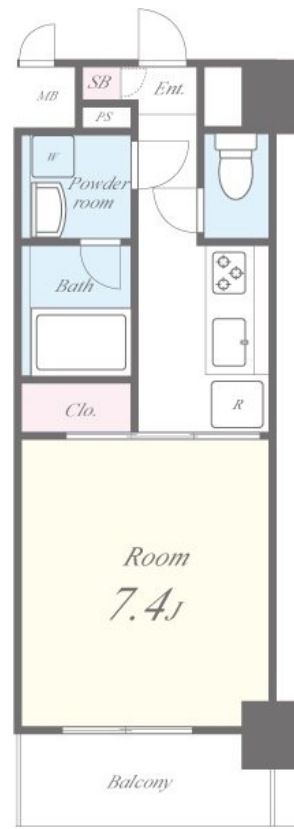
賃料	管理費等
62,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,全室東南向き,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルモニー中もず 402号室		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町 5 丁783-1		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩3分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	26.51㎡	向き	南東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換費用22000円(税込) 除菌消臭費11000円(税込) 退去時クリーニング費用38500円(税込))保証会社エゴス、法人は礼金2か月、短期違約金1年未満賃料1ヵ月、前家賃2か月分以上預かり。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.sfh318841

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%