

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	10,000円

2F以上オートロックダブルロックモニタ付オートロック全室東南向き当社管理物件駅まで平坦外壁タイル張りメタルボックス平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート新発田 206号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区宿院町西3丁2-8		
交通	南海空港線 堀駅 徒歩7分 阪堺電軌阪堺線 寺地町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	47.24m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 CATV TVインターホン インターホン ウォークイ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換代 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・印総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sfh318877

国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%