

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	11,000円

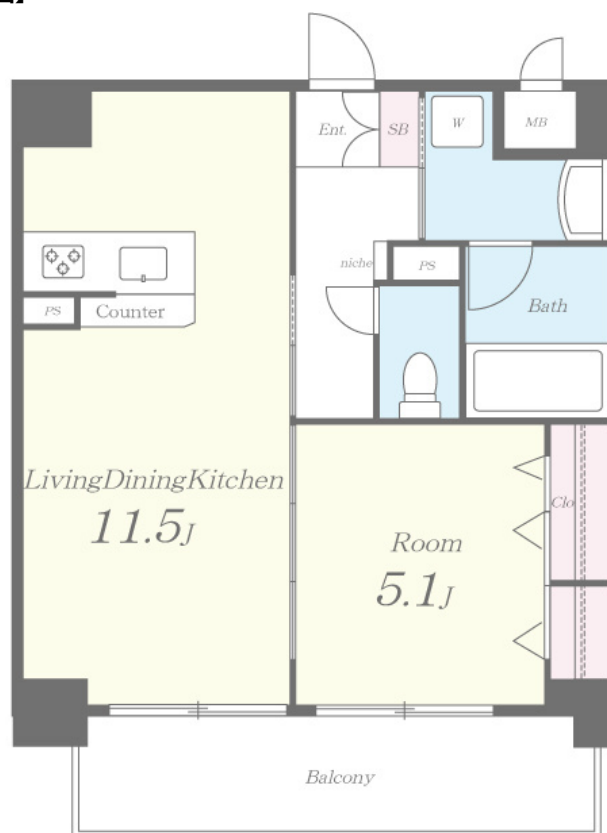
光インターネットが無料。ガスコ3口システムキッチン

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペリドット長居公園 206号室		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区長居東4丁目4-15		
交通	大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩2分 阪和線 長居駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	40.44㎡	向き	北西
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エアコン1台洋室に設置済み		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] クレディセゾン・初回保証料:月額賃料等の50%(決済時預かり) 更新保証料 月額賃料等の1%/月(口座引落) ※駐輪場1住戸1台迄無料 退去時クリーニング費:49,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料:月額賃料等の50%(決済時預かり) 更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh318911

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%