

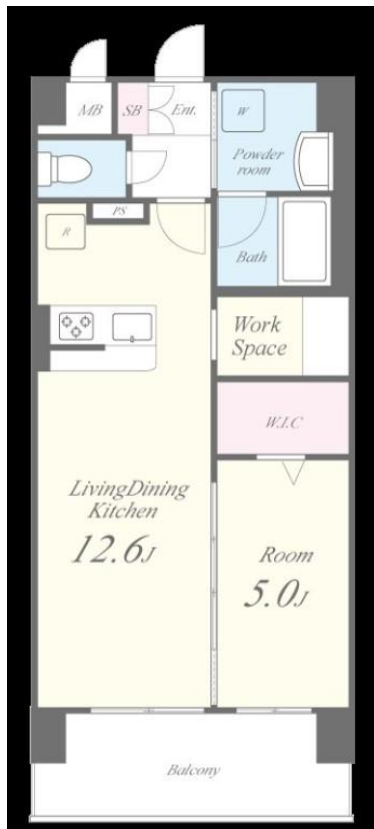
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ オートロック ダブルロック ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フェリスシエロ堺 103号室                                  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区中之町東3丁1-27                               |      |    |
| 交通       | 南海空港線 堺駅 徒歩17分                                  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 1階                                |      |    |
| 専有面積     | 44.53㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2026年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                    |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 火災保険：1,090円<br>[月次費用] 町会費：200円            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 ・ 月給額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。   |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh318971



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |