

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	9,000円

防犯カメラ ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	7.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大井路 101号室		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼本町 2 丁目2-43		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	66.31m ²	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 高温差湯式 エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：66,000円(税込) 短期解約違約金有：1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場：空き有10,500円(税込)		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sfh318993



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%