

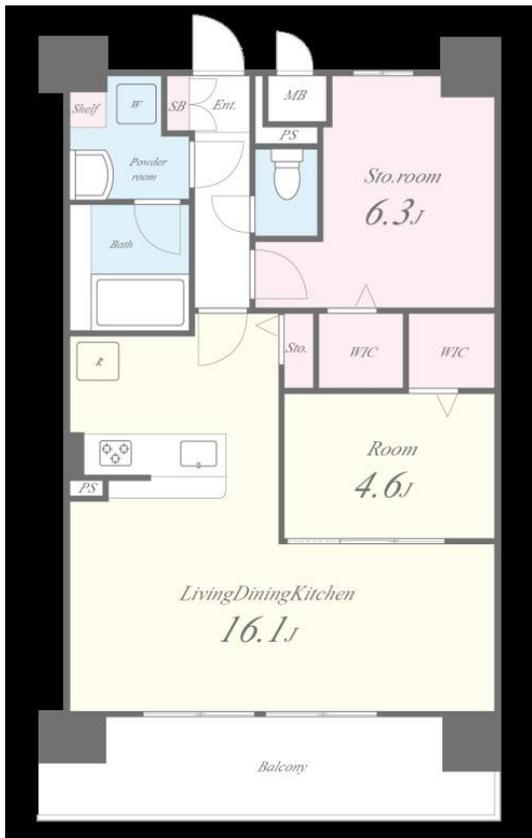
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 178,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 閑静な住宅街 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
ディンプルキー アウトポール工法 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アウトフィールド海老江 401号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市福島区海老江5丁目6-15 | | |
| 交通 | JR東西線・学研都市線 海老江駅 徒歩5分 阪神本線 野田(阪神)駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 4階 | | |
| 専有面積 | 60.49㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [月次費用] 町会費：100円 [備考] 退去時クリーニング費用(税込)：66,000円 町会費100円 更新料：旧賃料1ヶ月 短期解約違約金：1年未満賃料1月分 駐輪場：200円(2台目下段先着順) 原付置き場：月額3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社：クレディセゾン初回保証料総賃料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月24日

No.sfh319056



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500 FAX:072-961-0502
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |