

FOR RENT

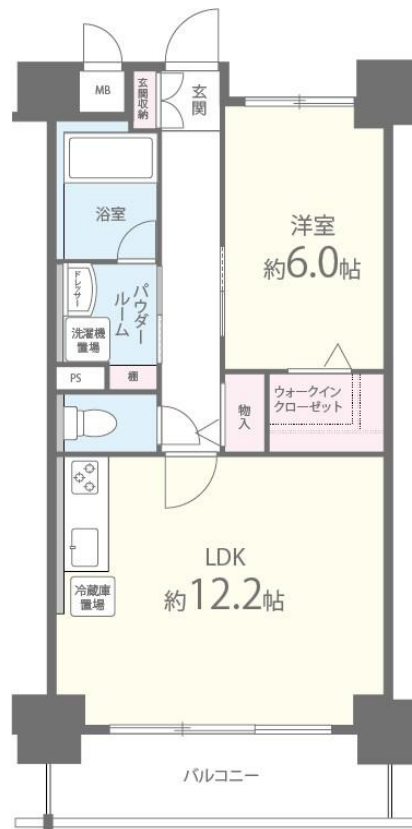
賃料	管理費等
85,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・パニール 105号室		
物件所在地	大阪府東大阪市俊徳町 5 丁目1番1号		
交通	おおさか東線 JR 俊徳道駅 徒歩8分 近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	45.83㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターネット専用線配線済み, インタ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] ■更新料: 旧賃料1ヶ月 ■退去時クリーニング代: 40,000円 (税別) 退去時支払い ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 ■保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.sfh319086

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2 丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%