

# FOR RENT

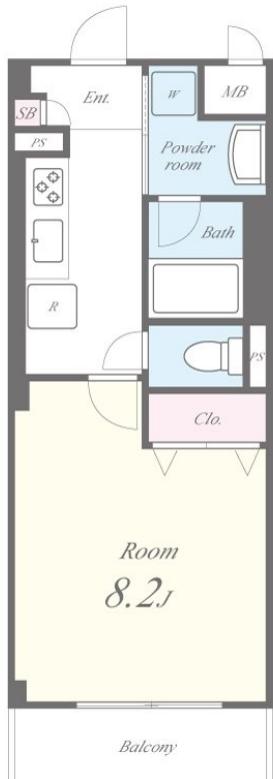
賃料	管理費等
51,000円	7,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディライト 302号室		
物件所在地	大阪府八尾市泉町 2 丁目35-3		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩26分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.6m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2008年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 家財保険料: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代38500円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sh319106



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%