

# FOR RENT

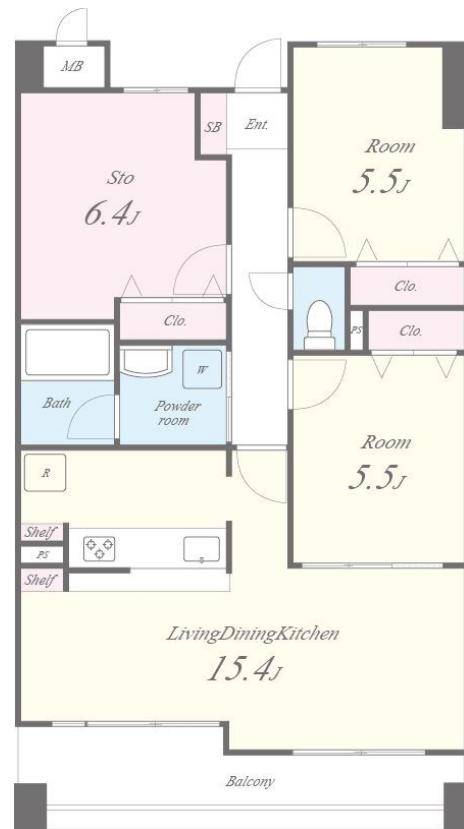
賃料	管理費等
113,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナスベガ 505号室		
物件所在地	大阪府高槻市辻子2丁目23-7		
交通	阪急京都線 高槻市駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	70.5㎡	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.sfh319114

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%