

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,500円 |

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室東南向き,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プロニティヴィラC 203号室   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府岸和田市三田町691-1   |      |    |
| 交通       | 阪和線 久米田駅 徒歩36分<br>南海泉北線 和泉中央駅 徒歩37分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(13.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 61.83㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2006年4月30日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費用: 22,000円 ペット飼育時礼金: 50,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 エボス/初回50%・月額=総額1% 外国籍: セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)  |      |    |
| 備考       | {VR:https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/836-00_203}   |      |    |

情報更新日2026年2月6日

No.sfh319130

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |