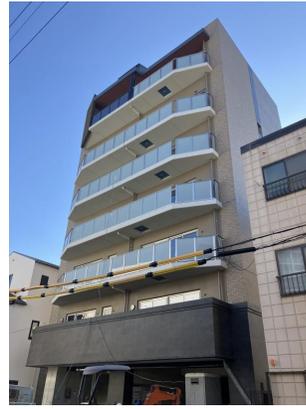


| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 164,000円 | 18,000円 |

2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フォレスタ櫻 402号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市都島区中野町3丁目4-9 | | |
| 交通 | 大阪環状線 桜ノ宮駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 60.43㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX パス・トイレ別 温水洗浄便座 B S C S | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% 退去時ルームクリーニング費用 ¥66,000 (税込) 駐輪場2台月額440円 自転車を使用するしないに関わらず2台契約になります。 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月24日

No.sfh319189



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |