

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	9,500円

オートロック 角住戸 2×4工法 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツーブリッジ 203号室		
物件所在地	大阪府茨木市西田中町7番24号の1		
交通	東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	37.46m ²	向き	西
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000~10000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B.S. エアコン ガスキッキン ガスコンロ設置 清ガス給湯 システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 短期解約違約金: 1年未満での解約は賃料の1ヶ月分 駐車場空有普通区画10,000円/月(税込) 軽区画9,000円/月(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です TV電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。		

情報更新日2026年2月6日

No.sh319215



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%