

FOR RENT

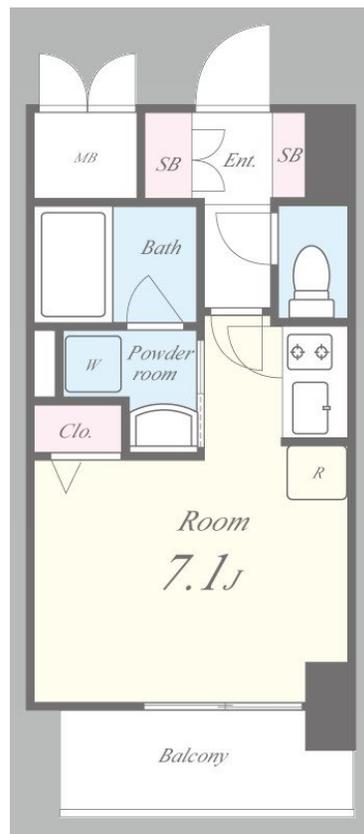
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,000円 | 9,500円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス玉造駅上 0502号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区玉造 1丁目6-6 | | |
| 交通 | 大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 5階 | | |
| 専有面積 | 20.61㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2021年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 駐輪場代: 200円 自治会費: 250円 [備考] 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% スマートロックシステム登録手数料2.2万円 / スマートロック利用料月額1650円 / 加入なしの場合月額3300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人不可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月24日

No.sfh319421

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |