

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室東南向き,当社管理物件,リバーサイド,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム・ノール浜町 101号室		
物件所在地	大阪府大東市浜町1番23号		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩6分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5畳) 納戸(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	60.05㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:60,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.sfh319426

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%