

# FOR RENT

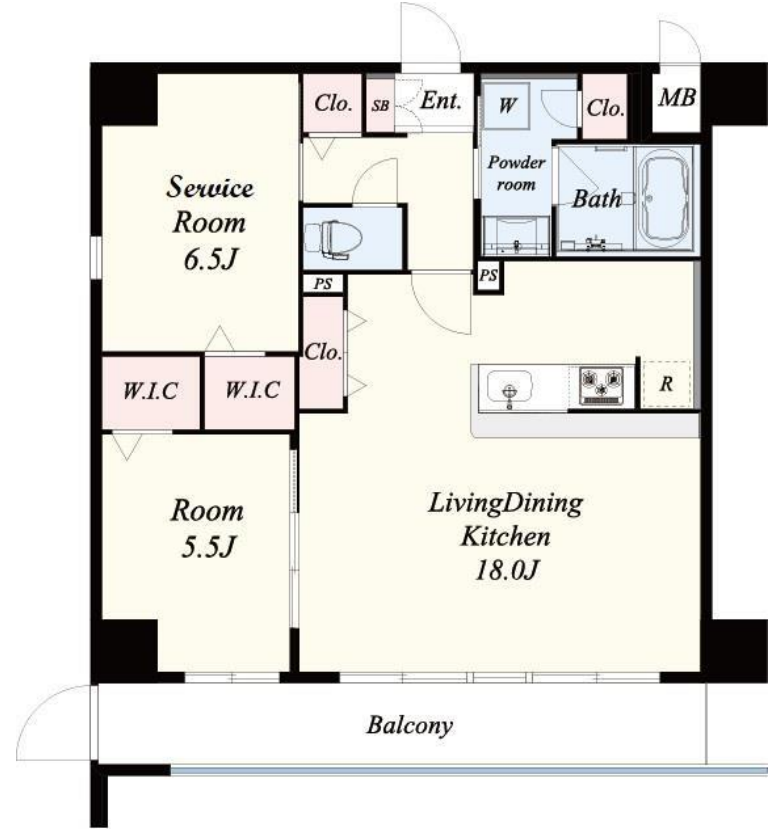
賃料	管理費等
178,000円	10,000円

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	45万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	中条プレイス 406号室		
物件所在地	大阪府茨木市西中条町3-1		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩2分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	66.48㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 130円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用: 60,000円(税抜) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 バイク駐輪不可 駐輪場: 1台目無料、2台目500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319448



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%