

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	8,000円

ベランダは南東向きで陽当たり良好です。
防犯カメラ、TVモニターホン、ダブルロック、オートロック付でセキュリティー設備も充実しています。

【外観】



【間取り図】



A2・A3タイプ
間取り : 3LDK
専有面積 : 67.17㎡
バルコニー : 7.86㎡
※A1タイプ(2LDK+F)
洋室(5.2帖)がフリールーム
になります。
※A2・A3タイプは、
和室にサービスバルコニーが
つきます。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン和泉 101号室		
物件所在地	大阪府和泉市唐国町2丁目6番7号		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(5.4畳) S(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	67.17㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス, 高温差		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 27,500円 [備考] 全保連 引落手数料として220円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料1年/13,000円		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.sfh319487

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%