

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grandir 豊島 105号室		
物件所在地	大阪府豊中市利倉東2丁目4-29		
交通	阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩12分 阪急宝塚線 曽根(大阪)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.96㎡	向き	南
築年月	2013年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場14,300円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.sfh319496



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%