

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,当社管理物件,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデあんご 702号室		
物件所在地	大阪府枚方市新町1丁目13番37号		
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	1978年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー付洗面台, フローリング, 温水洗浄		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代30,000円(税別) 短期解約違約金:1年未満/賃料1ヶ月分 鍵交換代:なし 町会費:200円/月 ダイワファクターにて引落		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー【一般】:初回保証料3.8~4.8万円、年間更新料:10,000円 連帯保証人必要プラン		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.sfh319514

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 吉田店**

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%