

FOR RENT

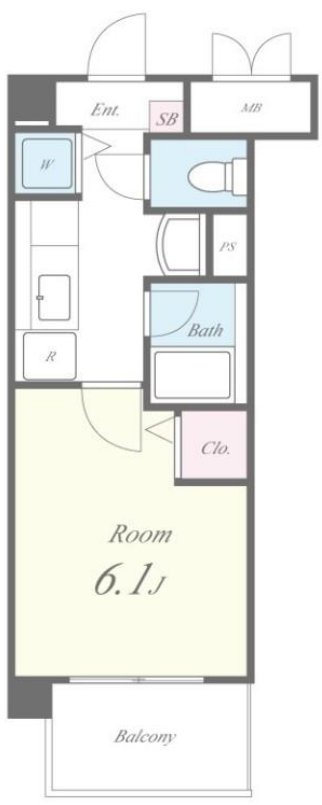
賃料	管理費等
37,000円	6,500円

ダブルロック 当社管理物件 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェラルーナ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市北妙法寺町525		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩11分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.98㎡	向き	西
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ B S T Vインターホン エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給湯 クッションフ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 スマートロック管理手数料: 22,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング代35,000円(税別) 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 法人契約は礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319586



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%