

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	6,000円

ダブルロック 角住戸 全室東南向き 当社管理物件 2×4工法 外壁サイディング 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オークリーテラス 105号室		
物件所在地	大阪府和泉市小田町2丁目16-10		
交通	阪和線 和泉府中駅 徒歩23分 阪和線 和泉府中駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.52㎡	向き	南東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 B S C A T V TVインターホン エアコン ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 [備考] エボス引落手数料支払総額の1%/鍵交換費用22,000円/退去時クリーニング費用33,000円/「火災保険料相当額:月額820円(35㎡未満)1,090円(35㎡以上)加入必須」		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 J-Rent用 ・E* 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料1年/13,000円		
備考	ペット飼育時は礼金5万円アップです。(犬種指定あり)		

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319596



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%