FOR RENT

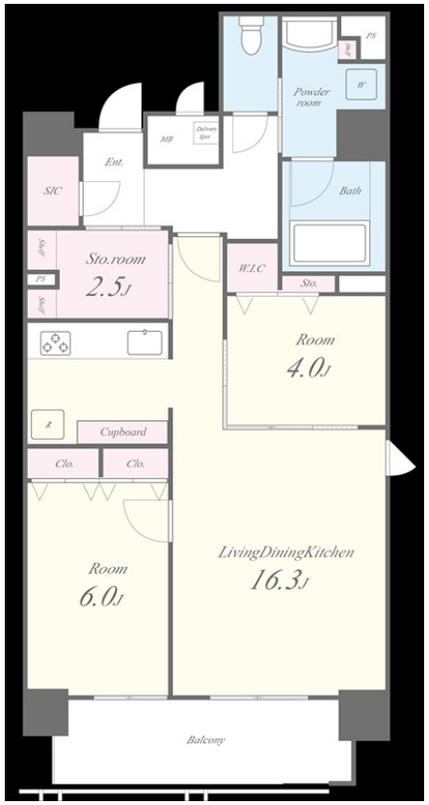
新築

賃料	管理費等
400,000円	8,500円

閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 当社管理物件 ２世帯向き

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス本町東　1501号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区常盤町１丁目3-21		
交通	大阪メトロ谷町線　谷町四丁目駅　徒歩3分 大阪メトロ堺筋線　堺筋本町駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) S(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	68.44㎡	向き	北
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 宅配ＢＯＸ システムキッチン グリル バス・トイレ別 高温差湯式		
その他費用	[備考]　■火災保険料相当額：月額1090円（35㎡以上）■退去時クリーニング7.7万円■短期違約金1年未満1カ月◆駐輪場220円(1戸1台2台目相談区画指定)■ペット飼育時礼金＋5万円or賃料3000円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　■ｸﾚﾃﾞｨｾﾞﾝ：初回保証料　総賃料50%、毎月支払手数料　総額1%■ｴﾙｽﾞｻﾎﾟｰﾄ：初回保証料5000円、毎月支払手数料220円（法人契約の個人負担の場合、保証会社加入必須）		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319598

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開２丁目2-1
TEL:072-961-0500　FAX:072-961-0502
E-mail : info@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116176　物件管理コード：11236866691400004683 73

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。