

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	9,000円

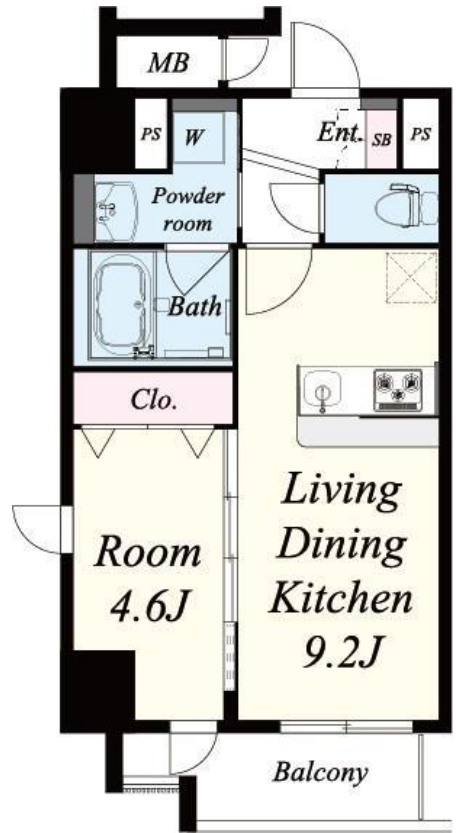
ネット使用無料！アルソックセキュリティ導入済

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト京町堀 0201号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀 2丁目10-26		
交通	大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	35.42㎡	向き	北
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 室内現状有姿 退去時クリーニング費用49,500円(税込) / 駐輪場200円(1戸1台) / 自治会費100円 / ネット無料(seiwaBB) / 短期解約違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディテック 初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1% 法人契約: 火災保険個人負担時・保証会社エルズサポート加入必須 (1,090円/月、初回保証料5,000円 引落手数料220円/月)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319618



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 吉田店
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500 FAX:072-961-0502
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%