

賃料	管理費等
132,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェンテ・イースト 107号室		
物件所在地	大阪府堺市北区東雲東町1丁10-15		
交通	阪和線 堺市駅 徒歩5分 阪和線 浅香駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	60.49㎡	向き	東
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 保証会社エポス、法人は礼金2か月、短期違約金1年未満賃料1ヵ月、前家賃2か月分以上預かり。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319653



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%