

# FOR RENT

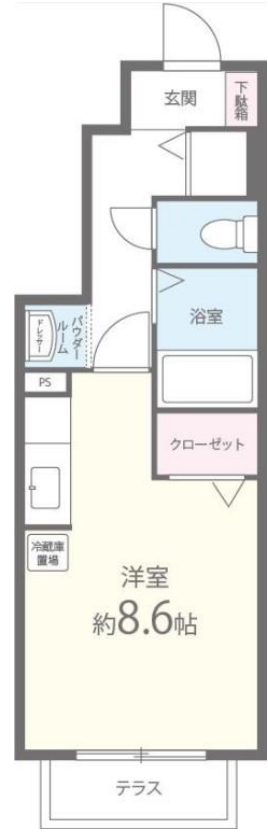
賃料	管理費等
44,000円	6,000円

駅まで平坦です。

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アローハイム 106号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本西3丁目1-29		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	東
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン、トレイ、バス キッチン等		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 猫1匹相談可 礼金50,000円or賃料3,000円UP 退去時ルームクリーニング代:35,000円(税別) 短期違約金:1年未満2ヶ月分/2年未満1ヶ月分 法人の礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.sfh319679



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%