

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,500円

ダブルロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルチャーマ A-103号室		
物件所在地	大阪府和泉市内田町2丁目5-44(A棟)43(B棟)		
交通	南海泉北線 和泉中央駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.81㎡	向き	東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャッター, トイレ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 11,000円 [備考] エポス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・ 全保連総額の50% (原則連帯保証人無)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319693



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%