

FOR RENT

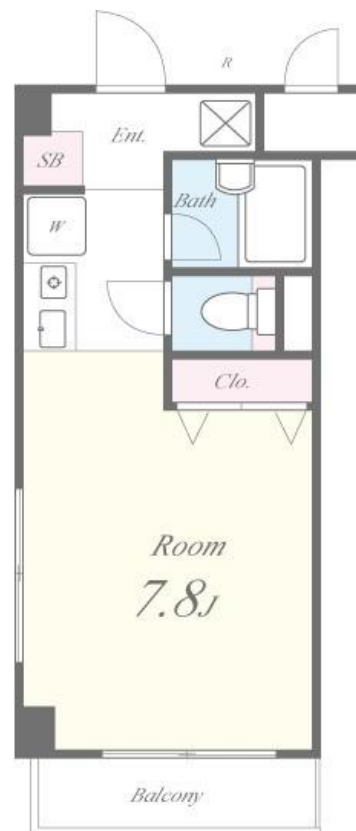
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2F以上,全室南向き,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルテ曾根 304号室		
物件所在地	大阪府豊中市曾根西町1丁目3-17		
交通	阪急宝塚線 曾根(大阪)駅 徒歩1分 阪急宝塚線 岡町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	23.04㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 上・下水道代(ガス別):2,200円 [備考] 水道代2,200円(税込) 退去時クリーニング費用33,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319699

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%