

FOR RENT

賃料	管理費等
111,000円	10,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナスベガ 402号室		
物件所在地	大阪府高槻市辻子2丁目		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス9分 南辻子 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.4畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	70.3㎡	向き	南東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン インターホン ガスキッチン ガスコンロ設置済 ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319722



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%