

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トレヴァンス梅田 0607号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎4丁目1-2		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津(大阪メトロ)駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 中崎町駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	42.15㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 鍵交換費用:22,000円(税込) 除菌消臭費用:22,000円(税込) 退去時クリーニング費用:66,000円(税込) 更新料:旧賃料1.0か月 短期違約金1年未満賃料1か月 駐輪場:月額220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319749

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%