

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,全室東南向き,眺望良好,当社管理物件,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルモニー中もず 702号室		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町5丁783-1		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩3分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	26.51㎡	向き	南東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エア		
その他費用	[一時金] スマ-トック管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 退去時清掃費: 38,500円(税込)/短期解約違約金1年未満1ヶ月/法人契約時礼金2ヶ月/「火災保険料相当額: 月額820円加入必須」		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴス: 初回保証料総賃料50%、手数料毎月総賃料1%、更新料なし		
備考			

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319765

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%