

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,500円

ダブルロック 角住戸 振り分け 全室東南向き 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャインメゾン 番館 101号室		
物件所在地	大阪府岸和田市額原町		
交通	阪和線 下松(大阪)駅 徒歩5分 阪和線 久米田駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.71㎡	向き	南東
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン ガスコンロ設置済 ガス給湯 グリル クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 鍵交換22,000円(税込) 除菌・消臭代22,000円(税込) 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 短期違約金1年未満1ヶ月。法人契約の場合、礼金2ヶ月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エゴス 初回保証料: 月額支払総額の50%、月額保証料: 月額支払総額の50%相当額		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_sakai/1925-00_101 }		

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319771

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1
TEL:072-961-0500
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%