

# FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,500円

## メゾネット

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスト2番館 101号室		
物件所在地	大阪府茨木市平田 2丁目32-20		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩25分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	92.58㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 77,000円 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 火災保険料相当額: 1,090円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319805



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%