

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

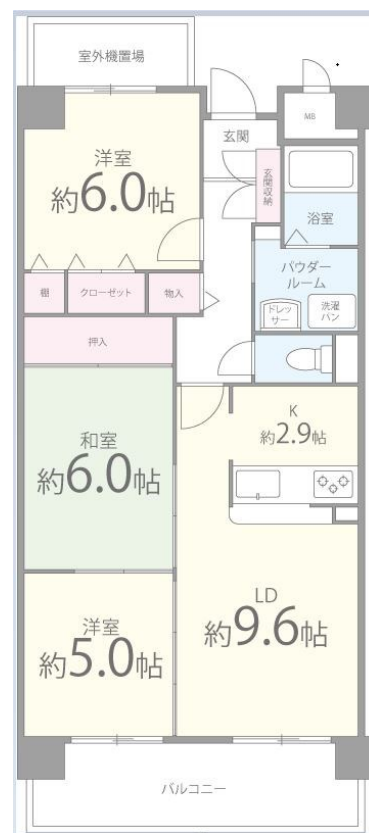
## オートロック 防犯カメラ

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーズモア 707号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連5丁目1-18		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩12分 大阪メトロ谷町線 平野(大阪メトロ)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	66.44㎡	向き	東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[備考] 退去時清掃代44,000円 短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分 法人契約は礼金2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 全保連 初回保証料:月額支払総額の50%、更新保証料:13,000円/年、口座引落		
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319808



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

### セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%