

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 77,500円 | 5,500円 |

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南西向き,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ハナミズキ豊中 207号室  |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府豊中市二葉町1丁目19-2   |      |     |
| 交通       | 阪急神戸線 神崎川駅 徒歩18分<br>JR東西線・学研都市線 加島駅 徒歩28分  |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 41.44㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2013年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エア   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 1,090円<br>[備考] 駐車場13,200円(税込) 退去時クリーニング費用55,000円(税込) |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319813



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |