

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	10,000円

アウトポール工法,オートロック,最上階,電子キー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フューチャー 205号室		
物件所在地	大阪府茨木市上泉町12-17-5		
交通	東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩10分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.2㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] 新鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用40,000円(税抜) 1年未満解約時短期解約違約金賃料1ヶ月分(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐輪場・バイク置き場: 満車 火災保険料1,090円必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh319838



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 吉田店**  
大阪府東大阪市中新開2丁目2-1  
TEL:072-961-0500  
E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%