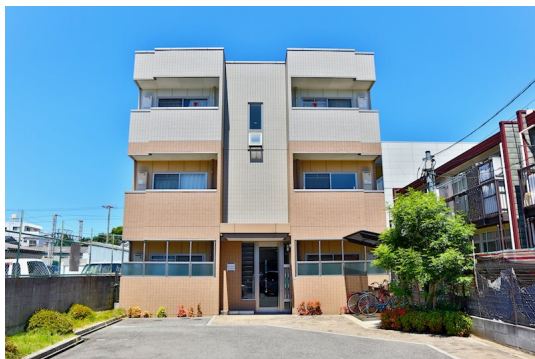


FOR RENT

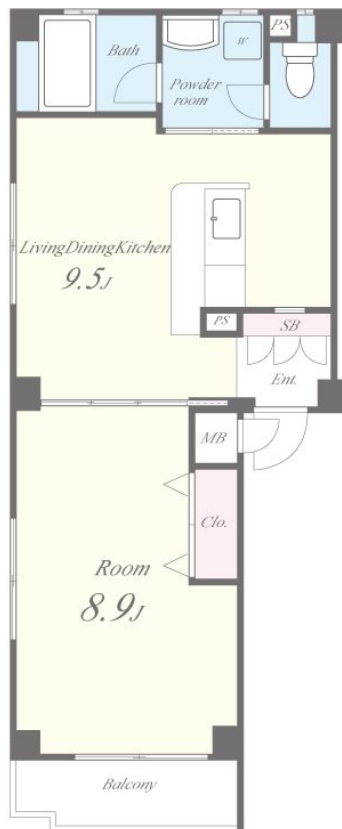
賃料	管理費等
55,000円	8,500円

1フロア2住戸 2F以上 2面採光 オートロック 角住戸 当社管理物件 外壁タイル張り メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレントフィールド (高石 301号室)		
物件所在地	大阪府高石市綾園 7丁目8-17		
交通	南海本線 北助松駅 徒歩2分 南海本線 高石駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.39㎡	向き	南東
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯 B S インターホン エアコン カウンターキッチン ガスキッチン クローゼット シューズボツ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 鍵交換費22,000円/除菌消臭費16,500円/退去時クリーニング費用49,500円/火災保険料相当額: 月額1090円 (35㎡以上) /短期違約金1年未満1ヶ月/法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エボス: 保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円、承認となれば連帯保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.sfh319954

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開 2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%