

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	7,000円

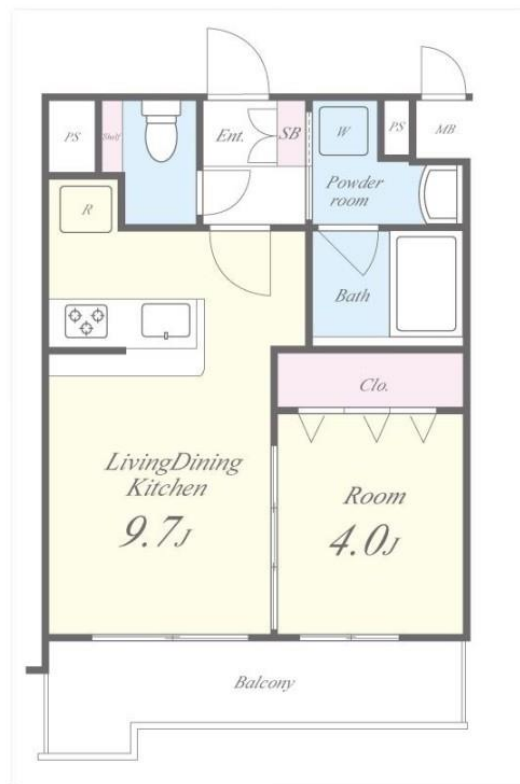
■ 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です ■

オートロック モニタ付オートロック 防犯カメラ 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユリ乃ヒルズ 302号室		
物件所在地	大阪府吹田市元町5-15		
交通	東海道・山陽本線 吹田（大阪）駅 徒歩2分 阪急千里線 吹田（阪急）駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.19㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ B S C A T V T Vインターホン エアコン ガスキッチン グリル クローゼット シス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 SEIWA SMART+：3,300円 [備考] 駐車場：25,000円、原付：1,100円、駐輪場1台迄、退去時にクリーニング費用44,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金(礼金1ヶ月分UPで削除可)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社：クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%】		
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/ 26810102}		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.sfh319960

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 吉田店

大阪府東大阪市中新開2丁目2-1

TEL:072-961-0500

E-mail: info@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:072-961-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%